



Press Release
February 23, 2017
For immediate release

SECP's Religious Board approves prospectuses of two new modarabas

ISLAMABAD, February 22 –The Religious Board constituted by the federal government for the SECP under Modaraba Companies and Modaraba (Floatation and Control) Ordinance, 1980, has approved the prospectuses of two new modarabas, Habib Metro Modaraba and Orient Rental Modaraba. The Board certified that the business specified in the prospectuses of both the modarabas is not opposed to the injunctions of Islam. The meeting was presided over by Justice (R) Khalil-ur-Rehman Khan, Chairman of the Board.

Habib Metropolitan Modaraba Management Company (Pvt.) Limited has proposed to float a new modaraba with the paid-up modaraba funds of Rs300 million. It shall be a perpetual, multipurpose and financial services modaraba. It will primarily provide car-financing solutions to various individuals and corporate customers based on RV car financing model. In the RV car financing, the monthly rentals are significantly lower than the regular Ijarah financing mode. In addition to RV car financing, it will provide solar power solutions to its customers based on ijarah/rental/ musharakah or any other approved modes of financing.

Orient Rental Modaraba will be floated by EMAN Management (Pvt.) Limited, with the authorized and paid-up modaraba funds of Rs500 million. It shall also be a perpetual and multipurpose modaraba, primarily focusing on rental business of generators, heavy machinery etc.

These modarabas shall not engage in *riba*-based transactions. They shall conduct their businesses in accordance with the modaraba regulatory framework, Sharia Audit and Sharia compliance mechanism, object clause of their prospectuses, principles of Sharia and on the basis of model financing agreements already approved by the Board. They shall also appoint Sharia advisors to have their guidance and Sharia certification of their day-to-day business transactions.

The modaraba certificates of both modarabas shall be listed on the Pakistan Stock Exchange (PSX). Consequently, a new investment of Rs800 million shall be coming to the capital market. It is expected that these modarabas will promote the modaraba sector and attract the public to invest in Islamic financial institutions. The SECP reiterates that it is firmly committed to promoting Islamic finance in the country.

ایس ای سی پی کے مذہبی بورڈ نے دو نئے مضاربہ کے پراسپیکٹسوں کی منظوری دے دی

اسلام آباد (۲۲ فروری) مضاربہ سیکٹر کے لئے وفاقی حکومت کے قائم کردہ مذہبی بورڈ نے دو نئے مضاربہ، حبیب میٹرو مضاربہ اور اورینٹل ریئلٹی مضاربہ کے پراسپیکٹسوں کی منظوری دے دی ہے۔ دونوں مضاربہ کے سرٹیفیکیٹ پاکستان اسٹاک ایکس چینج میں لسٹ بھی کئے جائیں گے جس سے سٹاک مارکیٹ میں آٹھ سو ملین روپے کی تازہ سرمایہ کاری ہوگی۔

بورڈ کے چیئرمین جناب جسٹس ریٹائرڈ خلیل الرحمن خان کی صدارت میں ہونے والے اجلاس میں پراسپیکٹس کا جائزہ لینے کے بعد بورڈ نے تصدیق کی ہے کہ ان دونوں مضاربہ کے پراسپیکٹسوں میں درج کاروبار اسلامی احکامات سے متصادم نہیں ہیں۔ مضاربہ مینجمنٹ کمپنیوں کی جانب سے مضاربہ کے کسی بھی نئے کاروباری منصوبے کے پراسپیکٹس کے شریعہ کے مطابق جائزہ اور اس کی منظوری کے لئے مضاربہ آرڈیننس ۱۹۸۰ء کے تحت وفاقی حکومت نے مذہبی بورڈ قائم کیا ہے۔

حبیب میٹرو پولیٹن مضاربہ مینجمنٹ کمپنی نے تین سو ملین کے ادا شدہ سرمائے کے ساتھ ایک نیا مضاربہ جاری کرنے کی تجویز دی تھی جو کہ مالیاتی شعبہ میں ایک مستقل، کثیر المقاصد مضاربہ ہوگا۔ یہ مضاربہ بنیادی انفرادی اور کارپوریٹ صارفین کو فنانسنگ کے آروی ماڈل کے ذریعے کار فنانسنگ کی سہولت فراہم کرے گا۔ آروی کار فنانسنگ ماڈل میں گاڑی کا ماہانہ کرایہ فنانسنگ کے اجرا ماڈل کے مقابلے میں کم ہوتا ہے۔ اس کے علاوہ یہ مضاربہ اپنے صارفین کو اجراء، ریئلٹی اور مشارکہ کی بنیاد پر سولر پاور سولوشن بھی فراہم کرے گا۔

اورینٹل ریئلٹی مضاربہ ایمان مینجمنٹ پرائیویٹ لمیٹیڈ کی جاری کیا گیا جس کا منظور شدہ اور ادا شدہ سرمایہ پانچ سو ملین روپے ہے۔ اورینٹل مضاربہ بھی ایک مستقل اور کثیر المقاصد مضاربہ ہوگا اور بنیادی طور پر جنریٹرز اور بھاری مشینری کے ریئلٹی کا کاروبار کریں گے۔

یہ دونوں مضاربہ ربا کی بنیاد پر کی جانے والے لین دین میں ملوث نہیں ہوں گے اور اپنا کاروبار مضاربہ کے ریگولیٹری فریم ورک، اپنے پراسپیکٹس کے مقاصد اور شریعہ کے اصولوں اور بورڈ کی جانب سے منظور شدہ فنانسنگ کے ماڈل معاہدوں کے مطابق انجام دیں گے۔ یہ دونوں مضاربہ اپنے روزمرہ کے کاروباری فرائض میں رہنمائی حاصل کرنے کے لئے شریعہ ایڈوائزر بھی تعینات کریں گے۔ امید ہے کہ نئے مضاربہ سے اس شعبے میں سرمایہ کاری بڑھے گی اور عوام کو اسلامی مالیاتی اداروں میں سرمایہ کاری کی طرف راغب کریں گے۔